Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal
7762 Pécsudvard, Felszabadulás útja 47.
0672/529-032

**NYILATKOZAT belterületbe vonási kérelemhez**

Alulírott,

……..……..……

(sz.ig.:……..……..,sz.év:……,a.n.:……..)

……...…….…….....

sz. alatti lakos a ……(település név)……hrsz-ú földrészlet(ek) tulajdonos(társ)aként és tekintetében kérem, hogy …….. Önkormányzat a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál termőföld belterületbe vonását kezdeményezze. Tudomásul veszem, hogy

- az önkormányzat érdemi, körülményektől függő (területi egység megléte, belterületbe vonás időszerűsége, településrendezési eszközökben szabályozottnak való megfelelés) döntése az, hogy kezdeményezi-e a belterületbe vonást,

- el kell utasítani a belterületbe vonás iránti kérelmet, ha az nem olyan földrészletre vonatkozik, amelyeket az önkormányzat a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervez,

- el kell utasítani a belterületbe vonási kérelmet, ha az olyan területfelhasználási célra irányul, amely a település belterületén beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén megvalósítható.

- az építési telek kialakításának szükséges, de nem elégséges feltétele a belterületbe vonás.

- az építési telek kialakítása (telekalakítások – benne a rendezési terv szerinti közterület biztosítása is -, közművesítések, esetleges közműáthelyezések ...stb.) és az ezekhez kapcsolódó költség(ek) viselése az ingatlannal rendelkezni jogosulta(k) kötelezettsége.

**Nyilatkozom, hogy**

- fenti földrészlet(ek)et…….. céljára, mint igénybevevő 4 éven belül ténylegesen felhasználom,

- az eljárás minden költségét (eljárási és átvezetési költségek/díjak, változási vázrajz és talajvédelmi terv készíttetése, földvédelmi járulék költsége) viselem,

- a belterületbe vonási eljárás eljáró földhivatalinál való megindításához szükséges dokumentumokat (változási vázrajz és talajvédelmi terv, egyéb szükséges nyilatkozat) a szükséges példányszámban önkormányzat rendelkezésére bocsáto(tta)m,

- amennyiben a Pécsi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya elutasítja a belterületbe vonás iránti kérelmet, kártérítési igénnyel nem élek az önkormányzat felé.

- az építési telek kialakításával a későbbiekben elvégzendő feladatok és terhek tekintetében az Önkormányzat felé semminemű igényt nem támasztok.

……., 202... ……..

……..

kérelmező

Tanú:…….
név nyomtatott betűkkel

……..
aláírás

……..
lakhely

……..
sz. ig. szám

Tanú:…….
név nyomtatott betűkkel

……..
aláírás

……..
lakhely

……..
sz. ig. szám