# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült a Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének**
**2025.04.02. napján tartott nyílt testületi üléséről.**

**Az ülés helye:** Kultúrház Birján

**Jelen vannak:**

| | |
|---|---|
| Novreczky János József | polgármester |
| Szabó Beáta | alpolgármester |
| Hergert Tamás | alpolgármester |
| Sonntag Zoltán | képviselő |

| | |
|---|---|
| Kisasszondiné Kavalecz Anita | jegyző |
| Pintér-Lázár Adél | hatósági ügyintéző |

**Novreczky János József polgármester** : Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselő-testület megválasztott 5 tagjából 4 fő az ülésen megjelent. Javaslatot tett az ülés napirendi pontjára, melyet a képviselő-testület egyhangúlag az alábbiak szerint határozott meg:

***N A P I R E N D***

1.) **Folyószámla hitel felvétele**
Ea: Novreczky János József polgármester
2.) **Birján 279 hrsz-ú ingatlan visszavásárlása**
Ea: Novreczky János József polgármester
3.) **7747 Birján, Kossuth Lajos utca 61. szám alatti ingatlan szennyvízhálózat kiépítésével illetve telek eladással kapcsolatos ügye**
Ea: Novreczky János József polgármester
4.) **7747 Birján, Novreczky udvarház 1. szám alatti ingatlan szennyvízhálózat kiépítésével kapcsolatos ügye**
Ea: Novreczky János József polgármester
5.) **Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata**
Ea: Novreczky János József polgármester
6.) **Egyebek**

**I. Napirendi pont**

**Novreczky János József polgármester**: tájékoztatta a testületet, hogy a korábbi testületi ülések alkalmával többször beszélt a testület arról, hogy a szennyvíz beruházás finanszírozása és a rejtett költségek miatt az önkormányzat 100 millió forint összegű hitelt vegyen fel. Ehhez azonban kormányzati engedély szükséges, melynek ügyintézése félévbe is beletelhet. A jelenlegi lekötések megbontását nem javasolja, mert akkor a kamatot elveszti az önkormányzat. Azonban a kivitelezőnek az első ütemű számláját már ki kellett fizetni. Ahhoz, hogy az önkormányzat le tudja hívni a 150 milliós előleget, be kell nyújtani az első elszámolást melyhez két számla kifizetésére van szükség, ehhez pedig a második ütemű számlát is ki kell fizetni a kivitelező részére. Egyeztett az MBH Bankkal, ahol ajánlatot kapott egy 55 millió forint összegű folyószámlahitelre, melynek törlesztési határideje 2025.12.30. lenne. Ehhez nem lenne szükség kormányzati engedélyre sem. Ennek a hitelkonstrukciónak az előzetes tájékoztatóját megküldte a testületnek. Kérdezi, hogy mindenki meg tudta-e nézni.?

Egyöntetű válasz: igen.

**Hergert Tamás alpolgármester** jelzi, hogy szeretne hozzászólni a témához. Elmondja, hogy elolvasta a Stabilitási törvényt és véleménye szerint minden 10 millió forint feletti hitelfelvételhez Kormányzati engedélyre van szükség. Ugyanakkor nem kell engedély az olyan hitel felvételéhez, ami támogatás megelőlegezésére vesznek fel. Azonban a megküldött banki ajánlat nem erről szól.
A másik dolog, amit szeretne jelezni, hogy ha 20 millió óvadéki betétet teszünk be és 55 millió forintot veszünk fel, akkor miért nem vesz fel inkább az önkormányzat 35 millió forint hitelt óvadéki betét nélkül? Mert ugyan az óvadéki betétre az önkormányzat kap majd valamennyi kamatot, de az 55 milliós hitelre sokkal nagyobb kamatot kell majd befizetni.

**Novreczky János József polgármester**: elmondja, hogy lehet így is, de ebben az esetben az egyik lekötött betétet fel kell bontani, ebben az esetben az önkormányzat elesik a felbontott betét kamatától, mivel 55 millió forint a tervezett következő ütem kifizetése. Így nem járnak jobban.
Az MBH Bank tájékoztatása szerint kormányzati engedély a hitelhez nem kell, hivatkozva a Stabilitási tv. 10 § (3) bekezdésére, vagyis nincs szükség a Kormány hozzájárulására az önkormányzat a naptári éven belül lejáró adósságot keletkeztető ügyletéhez.

**Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző:** elmondja, hogy ő is azt az információt kapta a Hivatal gazdálkodójától, hogy nem kell kormányzati engedély.

**Hergert Tamás alpolgármester:** elmondja, hogy ez esetben rendben van.

**Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző:** elmondja, hogy erről a testületnek döntést kell hoznia. Ismerteti a határozat tervezet szövegét.

**Novreczky János József polgármester**: egyetért a határozat tervezetével, javasolja az 55 millió forintos tárgyévi hitel felvételét. Kérte a testület döntését.

**A képviselő-testület tárgyalt és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:**

**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2025 (IV.2.) számú határozata:**

1. Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat likviditásának megőrzése érdekében éven belüli folyószámla hitelt vesz fel az MBH Bank Nyrt. által nyújtott finanszírozási tájékozató szerint. A folyószámla hitel összege: 55.000.000.- Ft azaz ötvenötmillió forint.
2. A folyószámlahitelt legkésőbb 2025. december 30. napjáig visszafizeti az MBH Bank Nyrt. részére.
3. Biztosítékként 20 millió forint összegű óvadéki betétet biztosít.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelfelvételi kérelem benyújtásával kapcsolatban teljeskörűen eljárjon és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

**Határidő:** azonnal
**Felelős:** Novreczky János József polgármester, Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző

**II. Napirendi pont**

**Novreczky János József polgármester**: tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy korábban volt két olyan telek a településen, ami úgy került értékesítésre, hogy az ingatlant jelképes 1000 Ft-ért megkapta a tulajdonos azzal a megkötéssel, hogy 4 éven belül eleget tesz a beépítési kötelezettségének, ellenkező esetben az ingatlan visszakerül a Birjáni Önkormányzat tulajdonába. A szerződéskötéskor azonban ez a kitétel adminisztrációs hiba miatt nem került bele az adásvételi szerződésbe. Az egyik telken az épület fel is épült az rendben van. Azonban a másik telek esetében csak a tervek készültek el, a kivitelezésre nem került sor. Javasolta, hogy vásárolják vissza a telkeket.

**Hergert Tamás alpolgármester**: javasolja, hogy 200.000 Ft-ban határozzák meg.

**A képviselő-testület tárgyalt és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:**

**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2025 (IV.2.) számú határozata:**

A Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Birján 279 hrsz-ú ingatlanra vételi ajánlatot tesz 200.000 Ft, azaz kettőszázezer forint összegben. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vételi ajánlat elfogadása esetén az adásvétel lebonyolításában teljeskörűen eljárjon és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
**Határidő:** azonnal
**Felelős:** Novreczky János József polgármester

**III. Napirendi pont**

**Novreczky János József polgármester**: tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy tavaly megkereste őt a Kossuth Lajos utca 61. szám alatti tulajdonos, hogy az alatta lévő telket az önkormányzatnak megvásárlásra ajánlja fel. Ez a temető alatti terület. Úgy gondolja, hogy oda a temető mellé lakóház építése nem várható. De el tudja képzelni egy parkoló kialakítását, mivel többször gondot okoz a településen a parkolás egy-egy rendezvény alkalmával. Úgy gondolja, hogy a terület maximálisan 1 millió forintért javasolja megvásárolni, mivel az önkormányzat jelenleg ilyen beruházást nem tervezett.

**Kisasszoondiné Kavalecz Anita jegyző**: javasolja, hogy ha a testület a HÉSZ módosítását tervezi, akkor egyúttal ezt a részt zöldterületté vagy parkolóvá is módosíthatja, ha ilyen terve van az önkormányzatnak.

**Hergert Tamás alpolgármester:** elmondja, hogy az érintett félnek jelenleg a szennyvízberuházás miatt van problémája, ami kapcsán kérelmet is nyújtott be az önkormányzat felé.

**Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző**: ismerteti az érintett fél által küldött levél tartalmát.

**Szabó Beáta általános alpolgármester**: elmondja, hogy úgy tudja az is probléma, hogy a kiállástól nagyon messze van a szennyvízgödör az ingatlanon. Ugyanakkor elmondja, hogy a pályázat és a szennyvízhálózat tervezése előbb megvolt, mint hogy az ingatlant az érintett megvette volna. Így ezt a problémát az önkormányzat az ingatlan korábbi tulajdonosának jelzése hiányában nem tudta figyelembe venni. Itt a kivitelezési szakaszban ez már nem módosítható a pályázati megvalósulási határidejének betartásával.
Javasolja, hogy az önkormányzat segítség képpen tegyen vételi ajánlatot a temető alatti terület megvásárlására.

**A képviselő-testület tárgyalt és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:**

**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2025 (IV.2.) számú határozata:**

1. A Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a beruházás jelenlegi állására és a pályázat befejezési határidejére tekintettel a szennyvízberuházás kivitelezési tervén módosítani nem áll módjában. A temető utcájába a gerincvezetéket nem vezeti fel, mivel az aránytalan magas költséggel járna az önkormányzat számára.
2. A Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Birján, Kossuth Lajos utca 61 szám alatti ingatlan szennyvízkiépítésével kapcsolatban tárgyalásokat kezdeményez a kivitelezővel a megvalósíthatóság lehetőségeiről.
3. A Birjáni Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Birján 225/2 hrsz-ú 832 m2 területnagyságú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanra vételi ajánlatot tesz 1.000.000 Ft, azaz egymillió forint összegben azért hogy ott később parkolót létesítsen.

**Határidő:** azonnal
**Felelős:** Novreczky János József polgármester

**IV. Napirendi pont**

**Novreczky János József polgármester**: tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy hivatalos megkeresés érkezett az önkormányzathoz. Felkéri a jegyzőt, hogy ismertesse a megkeresés tartalmát.

**Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző**: elmondja, hogy Birján Novreczky udvarház 1 szám alatti ingatlan tulajdonosa sérelmezi, hogy a tervező nem egyeztett vele, mint ingatlantulajdonossal, és nem gravitációs technológiát kellett volna terveznie az ingatlanra hanem nyomottat. Elmondja, hogy a kivitelező is jelezte, hogy nem egyértelmű, hogy melyik technikát kell telepíteni az ingatlanra.
**Novreczky János József polgármester:** elmondja, hogy nem érti miért kérdés ez, mikor oda tudomása szerint eredetileg is nyomott technika került betervezésre. Elmondja, hogy egyeztett a tervezővel és a zavart egy területösszevonás okozza. A tervek készítésekor az érintett ingatlan még osztott ingatlanként került betervezésre a Birján 170/1 és a Birján 170/2 hrsz-on. A pályázatban viszont csak az egyik ingatlan szerepelt a 170/1 hrsz-ú ingatlan, ami nyomott rendszerrel került betervezésre. A 170/2 hrsz-ú ingatlan az önerős listában igényeltek szennyvízcsatorna telepítést, és oda a helyi adottságokat figyelembe véve gravitációs

technológia került tervezésre. Azonban a tervek elkészültét követően ez a két telek összevonásra került. Az összevonás eredményeként a 170/1-es hrsz megszűnt és a két helyrajzi szám egybeolvadását követően 170/2 -hrsz-ként került az ingatlannyilvántartásba bejegyzésre. Ugyanakkor a szennyvíz telepítése szempontjából csak a pályázatban is szereplő technika kivitelezése került megrendelésre a korábbi 170/1 hrsz tekintetében, ami most már 170/2 hrsz-ként szerepel. (a korábbi 170/2 hrsz-re tervezett gravitációs technológia nem került megrendelésre) Tehát az ingatlanra következésképpen a nyomott technológiát kell beépíteni.

**Hergert Tamás alpolgármester:** elmondja, hogy a kérdés akkor az, hogy a pályázat szempontjából mi került betervezésre?

**Novreczky János József polgármester:** a tervezővel egyeztetve a pályázatban 170/1 hrsz-ú nyomott rendszer került betervezésre.

**Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző**: ez esetben akkor a pályázatban kell egy módosítási kérelmet beadni a helyrajzi számok összevonása miatti helyrajzi szám cseréjére.

**A képviselő-testület tárgyalt és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:**

**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2025 (IV.2.) számú határozata:**
A Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Birján Novreczky udvarház 1 szám alatti ingatlan szennyvízhálózat kiépítésével kapcsolatban megállapítja, hogy a tervek elkészülését követő telekösszevonás (170/1 és 170/2 összevonását követően 170/2 hrsz ingatlan) miatt van félreértés. A korábbi Birján 170/1 hrsz-re pályázat keretében betervezett nyomott technológiának kell az összevonást követő Birján 170/2 hrsz-ú ingatlanon kiépíteni.

**Határidő:** azonnal
**Felelős:** Novreczky János József polgármester

**V. Napirendi pont**

**Novreczky János József polgármester**: elmondja, hogy 2024. október 1. napjával felállt új nemzetiségi és önkormányzati testületeknek új együttműködési megállapodást kell kötniük a helyi nemzetiségi ügyek ellátására és a nemzetiségi jogok érvényesülésének biztosítására, melynek keretében a Birjáni Önkormányzat biztosítja a nemzetiségi önkormányzat számára a kulturális szolgáltatással, nyilvános könyvtári ellátással, közművelődéssel, tájékoztatással, a szellemi, épített és tárgyi örökség védelmével, a szociális alapellátással, a helyi közfoglalkoztatással kapcsolatos helyi önkormányzati feladatok ellátását. Majd ismertette az együttműködési megállapodás tartalmát. Elmondja, hogy ez az önkormányzat jogszabályi kötelezettsége is. Kérte a testület utólagos jóváhagyását.

**A képviselő-testület tárgyalt és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:**

**A.)**

**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2025 (IV.2.) számú határozata:**
Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Birjáni Horvát Nemzetiségi Önkormányzattal 2024.10.28-án kötött együttműködési megállapodást és egyúttal úgy módosítja, hogy a nemzetiségi Önkormányzat úgy nyújthat be Önkormányzati tulajdonú ingatlanra pályázatot, hogy ahhoz a Birjáni Önkormányzat előzetes hozzájárulása kell.

**B.)**

**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2025 (IV.2.) számú határozata:**

Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Birjáni Német Nemzetiségi Önkormányzattal 2024.10.28-án kötött együttműködési megállapodást és egyúttal úgy módosítja, hogy a nemzetiségi Önkormányzat úgy nyújthat be Önkormányzati tulajdonú ingatlanra pályázatot, hogy ahhoz a Birjáni Önkormányzat előzetes hozzájárulása kell.

**Határidő**. értelemszerű
**Felelős**: Novreczky János József polgármester

## VI. Napirendi pont

### A.) Az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló rendelet módosítása

**Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző**: Tájékoztatta a testületet, hogy a törvényességi felügyelet szóbeli jelzéssel élt a 2022-ben megalkotott elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló rendelettel kapcsolatban. Jelezték, hogy időközben módosult a jogszabály, ami a felhatalmazást adja a rendelet megalkotására. (az Mötv és a hulladékról szóló rendelet) a Birjáni Önkormányzat rendeletének preambulum részét ezen jogszabályi hivatkozások miatt szükséges módosítani, melyről a rendelet tervezetet a testület rendelkezésére bocsájtotta. Kérte a rendelettervezet elfogadását.

A képviselő-testület tárgyalt és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) minősített többséggel megalkotta a

**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2025. (IV. 7.) önkormányzati rendelete az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló 4/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

### B.) Szennyvízbekötések

**Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző**: tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy több ingatlantulajdonos is jelzéssel élt az önkormányzat felé a szennyvíz bekötésekkel kapcsolatban.

**Novreczky János József polgármester**: javasolja, hogy a kérdéses eseteket a Képviselő-testület egy tagja, a műszaki ellenőrrel és a kivitelező képviselőjével egy előre meghatározott napon tartsanak helyszíni bejárást, ahol meg tudják válaszolni a felmerült kérdéseket és megoldást találhatnak a problémára.

**A képviselő testület a felvetést tárgyalta, érdemi döntést az ügyben nem hozott, azonban abban egyet értettek, hogy a polgármester úr, a műszaki ellenőrrel és a kivitelezővel helyszíni bejárást keretében egyeztessék azon ingatlanok szennyvízbekötésének lehetőségét, amelyeknél probléma merült fel.**

### C.) WolfBau Kft által benyújtott pótmunkákról szóló elszámolás

**Novreczky János József polgármester**: elmondja, hogy a Wolfbau Kft. megküldte a DRV-s pótmunkákról és a bekötési pótmunkákról szóló összesítőt. A bekötési pótmunkák 3.617.902 Ft és a DRV pótmunkáira 20.198.748 Ft került összesítésre.
A DRV pótmunkákba bele tartozik a bioreaktor kiépítése és az összes üzemeltetéshez előírt feltétel teljesítése érdekében elvégzett munkálatok. Javasolja ennek kifizetését.

Azonban a bekötési pótmunkákról szóló összesítőben szereplő összegekkel nem ért egyet javasolja, azok felülvizsgálatát. Azon háztartások, ahol plusz bekötést kértek, azokat a tulajdonosoknak kell finanszírozni. Javasolja, hogy a bekötési pótmunkák a beruházás megvalósulását követően összesítve kerüljenek meghatározásra.

**Hergert Tamás alpolgármester:** úgy véli, hogy a DRV pótmunkák kapcsán nincs vitatni valója az Önkormányzatnak. Úgy gondolja, hogy a WolfBau Kft. által kiállított bekötési pótmunkák listázásában több tétel is van, ami az eredeti megállapodásban is szerepelt, nem érti miért számlázták ki ismételten.

**A képviselő-testület tárgyalt és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:**

**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2025 (IV.2.) számú határozata:**

1. Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a WolfBau által benyújtott DRV pótmunkák költségösszesítőjét 20.198.748 Ft, azaz húszmillió egyszáznyolcvankilencezer hétszáznegyvennyolc forint összegben elfogadja. Felhatalmazzák a polgármestert, hogy a számla beérkezését követően intézkedjen a kifizetésről.
2. Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogya bekötési pótmunkára irányuló 3.617.902 Ft, azaz hárommillió hatszáztizenhétezer kilenszázkettő forint összegű költségösszesítőben foglaltakkal nem minden ponton ért egyet. Felhatalmazza a polgármestert, hogy egyeztessen a tételekről a WolfBau kft-vel.

**Határidő**. értelemszerű
**Felelős**: Novreczky János József polgármester

**D.) Versenyképes Járások**

**Novreczky János József polgármester**: elmondja, hogy Kozármislenyi Polgármesteri Hivatalban volt egyeztető tárgyalás a versenyképes járások program kapcsán, ennek lényege, hogy az iparűzési adó 2025. évi többlete kerül be a területfejlesztési alapba és az „visszapályázhatóvá" válik a járások által. Ez szorosan összefügg a szolidaritási alapba történő befizetések mennyiségével. Ez a program március 25-én jelent meg és a tervezet beadási határideje 04.09. volt. A Program keretében fejlesztési igényt települési önkormányzatok tervezett konzorciumi együttműködésükre alapozva vagy tervezett, illetve már működő jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulásként, valamint már létrejött konzorciumban nyújthattak be, így igen rövid idő állt rendelkezésre a részletek kidolgozására. Pécsudvard és a Közös Hivatalhoz tartozó települések két témában nyújtanak be pályázatot:

1. Pécsudvard, Birján és Szemely fog konzorciumban pályázni, melynek keretében két komoly eszköz beszerzését tervezik: egy önjáró, összkerékhajtású traktort és egy nullfordulós fűnyírótraktort.
2. A hat település együttesen konzorciumban fog pályázni a települések biztonságának növelése érdekében, melyben két célcsoport kerül megjelölésre: fix traffipax kihelyezése és közterületi kamera rendszer fejlesztése/kiépítése tárgyában.

**Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző**: hozzáteszi, hogy ez egy célzott támogatás, amit csak 3 települést tömörítő konzorciumban lehet megpályázni. 4 célcsoport van: Térségi alapinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztése, Térségi közszolgáltatások fejlesztése, Térségi gazdaságfejlesztés, Településüzemeltetés.

**A képviselő-testület tárgyalt és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:**

**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2025 (IV.2.) számú határozata:**
1. A Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pécsudvard és Szemely településekkel konzorciumban pályázatot nyújt be a "Versenyképes Járások Program" keretében településüzemeltetés célcsoport- közterületi eszközbeszerzés témában. Felhatalmazzák a polgármestert a pályázati felhívás koordinálására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
2. A Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Áta, Lothárd, Pécsudvard, Szemely és Szőkéd településekkel konzorciumban pályázatot nyújt be a "Versenyképes Járások Program" keretében, településüzemeltetés célcsoport- település biztonság fejlesztése témában. Felhatalmazzák a polgármestert a pályázati felhívás koordinálására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**Határidő**. értelemszerű
**Felelős**: Novreczky János József polgármester

**E.) Régi önkormányzati bútorok**
**Szabó Beáta alpolgármester**: elmondja, hogy szükséges lenne egy tárgyi eszköz nyilvántartást látni.

**Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző**: elmondja, hogy a tavalyi évben a Pannontér Kft.-vel kötött szerződés alapján megindult az önkormányzat vagyonkataszterének felülvizsgálata. Úgy gondolja, hogy tárgyi eszköz listát már naprakész állapotban tud a Hivatal küldeni, de az ingatlannyilvántartás felülvizsgálata még zajlik. Még az utolsó egyeztetések történnek.

**Szabó Beáta alpolgármester**: elmondja, hogy október óta testületi tagok, fontosnak tartja, hogy felülvizsgálják helyben is a tárgyi eszköz listát. Szeretné az önkormányzat bérbe adni az ingatlanjait, de eszköznyilvántartás hiányában ez nem lehetséges. E mellett rendbe kellene tenni a kultúrház feletti polgármesteri irodát, ahol rengeteg régi már használatban nem lévő bútor van, amit szeretne kiselejtezni. Javasolja, hogy az önkormányzat által már nem használt, de amúgy még használható bútorokat ajándékozzák el.

**A képviselő-testület tárgyalt és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:**

**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2025 (IV.2.) számú határozata:**
Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonában lévő de kataszterében nem szereplő és az önkormányzat által már nem használt, de amúgy még használható bútorokat elajándékozzák a rászorulók részére.

**Határidő**. értelemszerű
**Felelős**: Novreczky János József polgármester

**F.) Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról**
**Novreczky János József polgármester:** elmondja, hogy gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényértelmében minden évben kötelező elvégezni a gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelését. Ismereti, hogy a 2024. évben az önkormányzat összesen 1.392 ezer

Ft összegű támogatást nyújtott rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülőknek és tanévkezdéskor 312 ezer Ft összegben támogatta a beiskolázást. Elmondja, hogy a településen a 2024. évben nem részesült gyermek szünidei étkeztetésben.
Kérte a testület döntését.

**A képviselő-testület tárgyalt és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:**

**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2025 (IV.2.) számú határozata:**
A Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az átfogó értékelést a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról.

**Határidő:** értelemszerű
**Felelős**: Novreczky János József polgármester

**G.) Az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti szolgálat 2024. évi beszámolója**
**Novreczky János József polgármester:** Tájékoztatta a testületet, hogy az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti szolgálat megküldte a 2024. évi szakmai beszámolóját amit a testületnek is jóvá kell hagynia. Kérte a testületet, hogy az előzetesen megküldött szakmai beszámoló ismeretében döntsenek annak elfogadásáról

**A képviselő-testület tárgyalt és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:**

**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2025 (IV.2.) számú határozata:**
A Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti szolgálat által készített 2024. évi szakmai beszámolót.

**Határidő:** értelemszerű
**Felelős**: Novreczky János József polgármester

**H.) Gyereknap és paprikafőző fesztivál**
**Szabó Beáta alpolgármester:** Tájékoztatta a testületet, hogy közeledik a gyereknap ideje, melyet 2025.06.01-jére terveznek megszervezni és kérte a testületet, hogy határozzanak meg egy keretösszeget, hogy megkezdhessék a szervezési munkálatokat. Erre a napra tenné a májusfa kitáncolását is, melyet a néptánccsoport mutat be.

**Novreczky János József polgármester:** javasolja 1 millió forint keretösszeg meghatározását.

**Szabó Beáta alpolgármester:** jó lenne a töltött paprika fesztivál szervezésére is keretösszeget meghatározni. Elmondja, hogy augusztus 2-ára tervezik megszervezni a rendezvényt. Tájékoztatja a testületet, hogy sátrat kell bérelni, toi-toi illemhelyet kell megrendelni, a világítás és a nagyszínpad felállítása stb, mind magas költségeket emészt fel.

**Novreczky János József polgármester:** elmondja, hogy az elmúlt évben már nem szedtek nevezési díjat ezért a hozzávalókat mindenki saját magának kell hoznia.

**Novreczky János József polgármester:** eléggé felmentek az árak és a szennyvízberuházás miatt nem javasol magas költségvetést a fesztiválra beállítani, majd ha a beruházás megvalósul már jobban fogják látni mennyit tudnak a fesztiválra fordítani.

**A képviselő-testület tárgyalt és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:**

**A.)**
**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2025 (IV.2.) számú határozata:**
A Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyereknap megszervezésére 1 millió forintot különítenek el.

**Határidő:** értelemszerű
**Felelős**: Novreczky János József polgármester

B.)
**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2025 (IV.2.) számú határozata:**
A Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a töltöttpaprika fesztivált 2025.08.02. napon megszervezi, a költségekre 6 millió forintot különítenek el.

**Határidő:** értelemszerű
**Felelős**: Novreczky János József polgármester

**I.) Nagybusz**
**Szabó Beáta alpolgármester:** elmondja, hogy úgy gondolja, hogy az Iveco LNR-225 forgalmi rendszámú 21 fős busz kihaasználatlanul áll a parkolóban. Javasolja, hogy adják el ezt a nagybuszt és helyette vegyenek egy 9 személyes kisbuszt. A nagybusz jelenleg a pénzt viszi, ahhoz mindig külön sofőr kell,fizeti az önkormányzat a biztosítást stb. A 9 személyes busz B kategóriás jogosítvánnyal is lehet használni.

**Sonntag Zoltán képviselő:** vállalja, hogy utána jár az értékesítési lehetőségeknek.

**A képviselő-testület tárgyalt és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:**

**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2025 (IV.2.) számú határozata:**
A Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Iveco LNR-225 forgalmi rendszámú 21 fős autóbuszt értékesíti. Felhatalmazzák Sonntag Zoltán képviselőt, hogy járjon utána az értékesítési lehetőségeknek.

**Határidő:** értelemszerű
**Felelős**: Novreczky János József polgármester, Sonntag Zoltán képviselő

**J.) Kataszter karbantartási szerződés**
**Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző:** Tájékoztatta a testületet, hogy a kataszter felülvizsgálat nem sokára elkészül, azt az információt kapta, hogy pár hónapon belül kész lesz a 2024 év végéig a kataszteri rendbetétel. Ezt követően ami jön azt is megfelelően vezetni

szükséges, melyre megküldte a Pannontér az ajánlatát, ami 12.276 Ft/hó lenne. A 2024 év végéig tartó nyilvántartás határideje 2024.12.31 lett volna. Mivel csúszás van a határidőben ezért az I és II. negyedéves karbantartási díjból 50% kedvezményt adnak. Viszont a szerződés tartalmazza azt is hogy minden év elején automatikusan infláció mértékével emelkedni fog a havidíj.

**Novreczky János József polgármester:** támogatja de akkor legyen naprakészen és megfelelően karbantartva a nyilvántartás.

**Szabó Beáta alpolgármester:** támogatja, jó dolognak tartja.

**A képviselő-testület tárgyalt és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:**

**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2025 (IV.2.) számú határozata:**
A Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ingatlan és tárgyi eszköz kataszter karbantartására szerződést köt a PannonTér Önkormányzati Szolgáltatóval 12.276 Ft/hó karbantartási díjért. Tudomásul veszi, hogy az I és II. negyedéves karbantartási díjból 50% kedvezményt adnak, valamint hogy minden év elején autómatikusan infláció mértékével emelkedni fog a havidíj.

**Határidő:** értelemszerű
**Felelős**: Novreczky János József polgármester

**K.) Szociális tűzifa pályázat**

**Novreczky János József polgármester:** Tájékoztatta a testületet, hogy kiírásra került a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás. A kiírás szerint a település 22 m3 fára jogosult, melynek vállalt önereje 55.880 -Ft. Kérte a testület döntését a pályázat benyújtásával kapcsolatban

**A képviselő-testület tárgyalt és (4 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:**

**Birjáni Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2025 (IV.2.) számú határozata:**

1. A Birjáni Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy benyújtja a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra a pályázatot.
2. Nyilatkozik, hogy az önerő összege rendelkezésre áll 55.880 Ft azaz ötvenötezer nyolcszáznyolcvan forint összegben.
3. Nyilatkozik, hogy az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
4. Felhatalmazta a polgármestert az ezzel összefüggő jognyilatkozatok megtételére, továbbá a szükséges megállapodások aláírására.

**Határidő:** 2025. április 30.
**Felelős:** Novreczky János József polgármester

Tekintettel arra, hogy egyéb hozzászólás, kérdés nem hangzott el, a polgármester megköszönte a részvételt és a testületi ülést bezárta.

k.m.f

Novreczky János József
polgármester

Kisasszondiné Kavalecz Anita
jegyző